

An aerial photograph of a large recreational area. In the foreground, there is a campsite with many small buildings and a large building. A marina with numerous boats is visible. A large lake with several islands and a sandy beach is in the middle ground. The background shows a vast green landscape with fields and trees.

Recreatiegebied Rhederlaag

Samen naar een nieuw plan voor
versterking van recreatie en natuur

Juli 2018

LeisureLands
duurzaam recreëren

K3 DELTA

Recreatiepark
"De Veerstal"

Naar een nieuw plan voor het Rhederlaag

Na een intensief en interessant overlegtraject met onder andere omwonenden, ondernemers en maatschappelijke organisaties, is er momenteel een visie voor het Rhederlaag in ontwikkeling. Daarnaast is er een concreet alternatief plan voor de zandwinning in het gebied ontwikkeld. In deze brochure vertellen wij u graag alles over dit alternatieve plan en de totstandkoming hiervan.

Recreatiegebied Rhederlaag



Al sinds de jaren '60 wordt er zand gewonnen in het gebied het Rhederlaag. Het gebied is daardoor omgetoverd tot het grootste watersportgebied van Oost-Nederland. Sinds 2013 is K3Delta door een bedrijfsovername betrokken geraakt bij het Rhederlaag en heeft een samenwerking met Leisurelands voor het winnen van zand op vijf locaties in het gebied.

Minder zandwinning en natuurontwikkeling en recreatie als doel.

Na de start van de uitvoering van deze zandwinning in 2014 werd snel duidelijk dat er in de omgeving veel onrust en verzet tegen deze zandwinning is. Daarom hebben wij in overleg met de provincie Gelderland, de gemeente Zevenaar en betrokken bewoners en maatschappelijke organisaties besloten om de zandwinning stop te zetten en een zoektocht te starten naar een alternatief inrichtingsplan.

De afgelopen jaren heeft er een intensief overlegtraject plaatsgevonden. Met resultaat! In deze brochure geven we een toelichting op het voorlopige resultaat van het doorlopen traject en het nieuwe inrichtingsplan.

Overleg, schetsen en onderzoek

In verschillende overleg- en schetssessies is stapsgewijs gezocht naar een meer gedragen plan op hoofdlijnen. Inmiddels heeft een aantal van de betrokken organisaties zich verenigd in het IGOR (Integraal Gebiedsoverleg Rhederlaag). Ook K3Delta en Leisurelands maken daar onderdeel van uit. Het IGOR zet zich in voor een evenwichtige en duurzame ontwikkeling en beheer van het Rhederlaag op de lange termijn.



Recreatiepark De Veerstal met daaronder de jachthaven en de baai.



Uitgangspunten

Gedurende het traject zijn een aantal uitgangspunten naar voren gekomen die in het nieuw te maken plan terug zouden moeten komen:

- Herinrichting door zandwinning verder weg van de woningen op het Riverparc en van het dorp Giesbeek.
- Meer lengte aan aanlegoever met een geschikte helling om bootjes aan te laten meren.
- Behoud van de Oude Ijsselloop en de bestaande eilandjes.

Deze uitgangspunten zijn zo goed als mogelijk verwerkt in het nieuwe planontwerp.

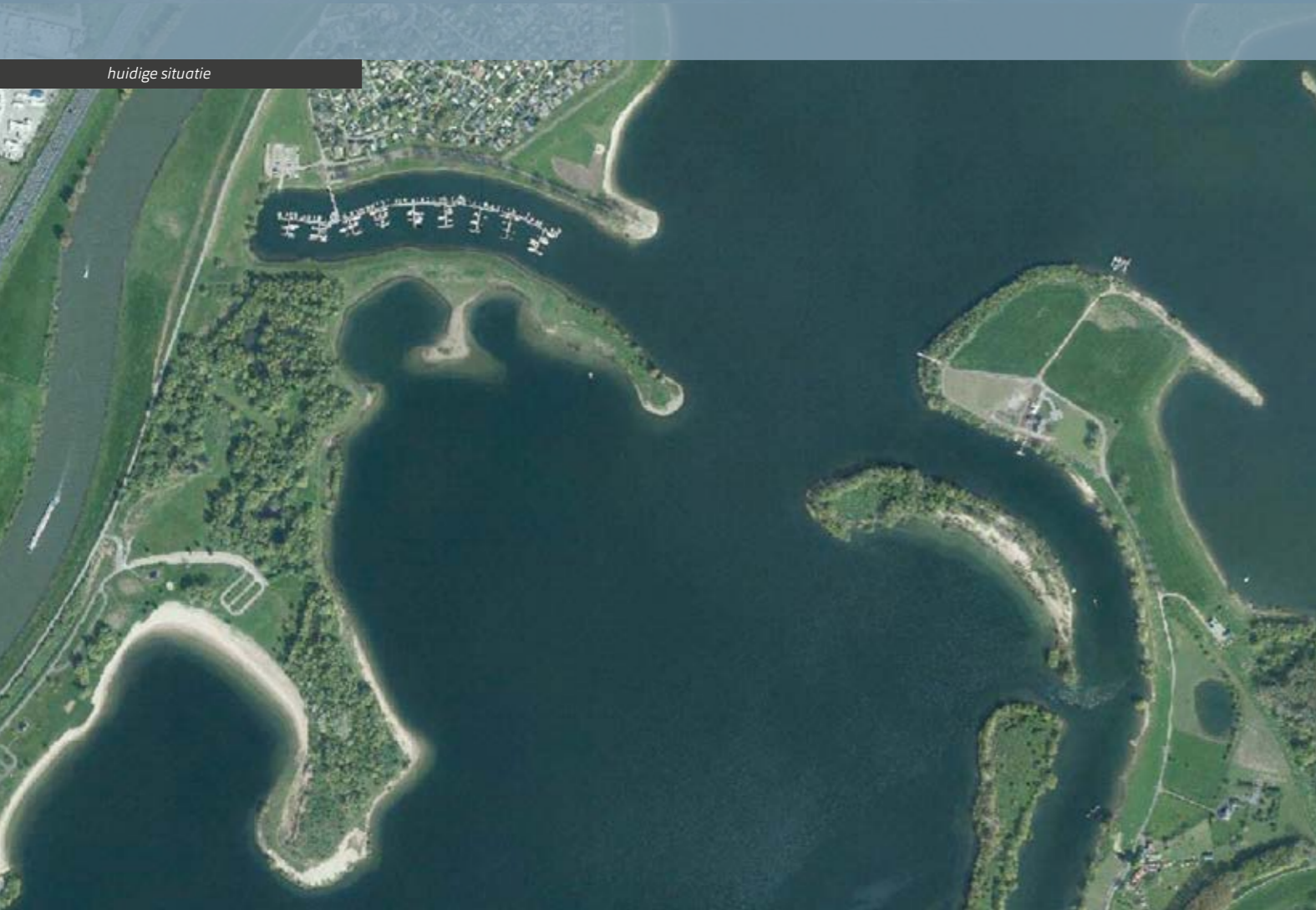
Planontwerp

Het plan op hoofdlijnen is vervolgens verder uitgewerkt tot een realistisch planontwerp. Daarbij wordt momenteel ook het noodzakelijk onderzoek gedaan waarbij het plan wordt getoetst op vergunbaarheid. Zo zorgen we er onder andere voor dat het plan voldoet aan alle criteria die worden gesteld vanuit bijvoorbeeld de Ontgrondingenwet, Natuurbeschermingswet en Waterwet.

Inrichtingsplan

Het proces heeft geleid tot het onderstaande ontwerp. Links een luchtfoto van de huidige situatie, rechts het planontwerp. Het ontwerp is grofweg op te knippen in twee delen: Recreatiepark De Veerstal en Kop van Wentink. De zandwinning gaat zich beperken tot het gebied ten zuiden van De Veerstal en de Kop van Wentink, en zorgt voor betere omstandigheden voor natuur en recreatie. Op de volgende pagina's zoomen wij in op de ontwerpen voor deze twee deelgebieden.

huidige situatie



Het planontwerp



Recreatiepark De Veerstal

Recreatiepark de Veerstal kenmerkt zich door een intiem en prettig verblijf achter hagen en dijken in een monumentaal rivierenlandschap. Het plan is om een nieuwe baai te maken. De baai wordt uitermate geschikt voor kinderen om te zwemmen, met ondiep water. Rondom de baai komen kampeerplekken voor in het recreatiesizoen. Hiermee breidt camping De Veerstal uit met ongeveer 100 camper-/tentplaatsen. Daaromheen komt natuur bestaande uit Elzensingels, Wilgenstruwelen en bos.



De Veerstal

Inrichtingsplan De Veerstal met aan de zuidkant het schiereiland met extra aanlegoever en een doorsteek.



GIESEPLAS



0 25 50 75 100m



Ten zuiden van de oude IJsselloop (waar nu de jachthaven ligt), wordt een nieuwe baai gerealiseerd. Deze baai krijgt flauwe oevers en is daardoor geschikt voor zwemrecreatie. De nieuwe baai wordt via een kleine doorgang verbonden met de jachthaven. Jachten kunnen echter niet in de baai komen. Ook komt er een nieuw voorzieningencentrum met een uitnodigend zicht op het water.

Schiereiland

Op het schiereiland, aan de zuidkant van De Veerstal, worden nieuwe baaien gemaakt door middel van zandwinning. Een deel van het ooibos wat hiervoor plaats maakt, wordt tegen de Marsweg opnieuw aangeplant. Door het maken van de baaien ontstaat extra oeverlengte met aanlegmogelijkheden voor boten. Het naastgelegen dagrecreatiestrand blijft gehandhaafd.



Impressie met op de voorgrond het
voorzieningscentrum, de nieuwe baai en
de brug naar het eiland. Rechtsboven het
schiereiland met de nieuwe aanlegoever
en de doorsteek.

Kop van Wentink

De Kop van Wentink bestaat nu voornamelijk uit grasland. Er kan worden gewandeld en gefietst. Ook gaat er een pontje naar De Veerstal. Het doel is om de natuur op de Kop van Wentink zich beter te laten ontwikkelen en beter beleefbaar te maken.

Kop van Wentink



De Kop van Wentink wordt aan de noordzijde deels afgegraven. Het bestaande fietspad, deel uitmakend van het 'rondje Rhederlaag', wordt langs de noordoever gelegd om de beleving van het water te vergroten. Aan de westzijde wordt de steile helling naar de pont vervangen door een meer flauwe afloop. De nieuwe aanlegoever met zandstrand zijn vrij toegankelijk. De oeverlengte om aan te leggen met een bootje neemt hier ook toe.

De natuur op de Kop van Wentink ontwikkelt zich verder door de aanleg van een zwaluwenwand op de oosthoek van het gebied met aansluitend een plas-draszone met ondiep water. Ten zuiden van het fietspad wordt oobos aangeplant, omgeven door bloemrijke graslanden. Het uiterste oostpunt is ideaal voor het maken van een uitzichtpunt.



Vervolg

Momenteel worden de laatste onderzoeken uitgevoerd en zijn de vergunningsaanvragen in voorbereiding. De benodigde vergunningen voor het plan worden vervolgens aangevraagd bij de betreffende overheidsinstanties zoals Rijkswaterstaat, de provincie Gelderland en de gemeente Zevenaar. Voordat de vergunningen worden aangevraagd, zullen wij het IGOR en de omgeving informeren.

Heeft u vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze brochure? Wij staan u vanzelfsprekend graag te woord. U kunt contact opnemen met Marten Smits of Hans Hooijer van K3Delta via 024 348 88 00 of met Hans Heinhuis van Leisurelands via 026 384 88 00.

K3Delta
Wanraaij 2
6673 DN Andelst
Postbus 200
6660 AE Elst (Gld)
T 024 348 88 00
info@k3.nl
www.k3.nl

Leisurelands
Kermisland 110
6825 JC Arnhem
Postbus 2108
6802 CC Arnhem
T 026 384 88 00
info@leisurelands.nl
www.leisurelands.nl



K3DELTA

Wanraaij 2
6673 DN Andelst
Postbus 200
6660 AE Elst (Gld)
Tel. 024 348 88 00
Fax. 024 348 88 08
info@k3.nl
www.k3.nl